

CỘNG HOÀ DÂN CHỦ NHÂN DÂN LÀO
Hoà bình - Độc lập - Dân chủ - Thống nhất - Thịnh vượng

CÔNG TY TNHH CAO SU ĐẮK LẮK
DAKLAORUCO

Số: 19/Qđ-CT

Pakse, ngày 04 tháng 8 năm 2023

QUY ĐỊNH

Về giải quyết tranh chấp giữa Công ty với cộng đồng địa phương

- Căn cứ Bộ Tiêu chuẩn quản lý rừng bền vững FSC-STD-LAO-01-2020;
- Xét đề nghị của Chánh văn phòng Công ty và Ban FSC Công ty.

Điều 1. Trình tự giải quyết tranh chấp

Khi có tranh chấp về quyền sử dụng đất; quyền quản lý, sử dụng rừng, sở hữu về tài sản hoặc gây ô nhiễm môi trường xảy ra giữa Công ty Daklaoruco với người dân hoặc cộng đồng địa phương (các bên). Trình tự giải quyết các tranh chấp như sau:

- Nông trường và người dân hoặc cộng đồng địa phương nếu có tranh chấp cần phải gặp gỡ, trao đổi, thương thảo và tự giải quyết trên tinh thần hoà giải.

- Trường hợp các bên hoà giải không thành đều có quyền viết đơn, thư khiếu nại, tố cáo và lập biên bản (nếu có) gửi về Bản và Công ty để giải quyết.

- Căn cứ vào đơn thư của các bên, Công ty phối hợp với Bản tổ chức điều tra, đánh giá và dựa trên quy định của pháp luật để xem xét, giải quyết đảm bảo sự công bằng, hợp pháp cho các bên.

- Trường hợp Bản và Công ty giải quyết tranh chấp không thành hoặc vượt quá thẩm quyền thì việc giải quyết tranh chấp sẽ được thực hiện theo quy định của Nhà nước Lào.

Điều 2. Cam kết về quyền sử dụng đất

Công ty và các hộ dân cư trú trong địa bàn hoặc ở vùng giáp ranh với đất của Công ty cam kết không xâm lấn, tranh chấp đất đai của nhau. Tôn trọng quyền sử dụng đất ở, đất vườn, đất canh tác nông lâm nghiệp của mỗi bên. Hai bên luôn tạo thuận lợi cho nhau để cùng phát triển, không làm ảnh hưởng xấu đến hoạt động canh tác, sản xuất kinh doanh của mỗi bên.

Nếu trong quá trình sản xuất làm ảnh hưởng hoặc thiệt hại đến rừng, đất rừng hay tài sản khác (đất, cây trồng, hoa màu, dụng cụ sản xuất, nhà cửa....) của bên còn lại thì phải thương thảo và bồi thường thiệt hại (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Cam kết bảo vệ tài nguyên rừng, môi trường, nguồn nước, chống xói mòn

Công ty và chính quyền Bản cam kết cùng nhau xây dựng, bảo vệ tài nguyên rừng, đặc biệt là rừng phòng hộ, rừng bảo tồn. Không bên nào được tự ý khai thác, chặt phá vào rừng đầu nguồn, rừng tự nhiên khi chưa được phép của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

Đề bảo vệ nguồn nước cho sản xuất, sinh hoạt của cộng đồng dân cư. Công ty và Bản cam kết không sử dụng các loại thuốc bảo vệ thực vật có thành phần hoá chất cấm

sử dụng theo quy định của Nhà nước Lào, của WHO và của FSC. Hạn chế thấp nhất việc sử dụng các loại thuốc hoá học để giữ môi trường trên địa bàn được an toàn.

Điều 4. Xử lý vi phạm của các bên

Trường hợp Công ty hoặc hộ dân, cộng đồng dân cư vi phạm thoả thuận về quản lý bảo vệ rừng, phòng cháy chữa cháy rừng hoặc vi phạm các cam kết tôn trọng lẫn nhau về quyền sử dụng đất, bảo vệ môi trường thì bên vi phạm ngoài việc phải bồi thường thiệt hại do mình gây ra, còn bị phạt hành chính theo quy định hiện hành.

Ngoài ra bên vi phạm còn phải kiểm điểm trước Bản (bên cộng đồng) và trước Công ty (bên Công ty) và cam kết sửa chữa khắc phục.

Điều 8. Trách nhiệm theo dõi, tổng hợp, báo cáo:


Trường các phòng ban chức năng, các đơn vị trực thuộc Công ty có trách nhiệm giám sát việc thực hiện quy định trên đây. Thường kỳ lập báo cáo về Văn phòng Công ty (báo cáo 6 tháng và báo cáo năm). Chánh/Phó chánh Văn phòng Công ty có trách nhiệm tổng hợp thông tin và báo cáo lãnh đạo Công ty tình hình thực hiện quy định này.

Điều 9. Quy định này có hiệu lực thi hành từ ngày ký. Trong quá trình thực hiện những quy định cần được sửa đổi, bổ sung, tập thể, cá nhân có trách nhiệm báo cáo lãnh đạo Công ty xem xét, quyết định.

Nơi nhận:

- Ban GDCT;
- Phòng ban Công ty;
- Các đơn vị trực thuộc;
- Lưu VT, Ban FSC.

GIÁM ĐỐC CÔNG TY



Nguyễn Đức Hạnh