

CÔNG TY TNHH CAO SU ĐẮC LẮK
(DAKLAORUCO)

Số: /TB-CT
Pakse, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc mời chào giá dịch vụ tư vấn khảo sát, lập thiết kế và dự toán
công trình: Nhà kho đa năng diện tích 2.750 m² tại Nông trường Sầu riêng
Công ty TNHH Cao su Đắc Lắc**

Căn cứ Nghị quyết số: 12/NQ-HĐQT ngày 27/7/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Cao su Đắc Lắc (DRI);

Căn cứ nhu cầu tổ chức lựa chọn đơn vị tư vấn khảo sát, lập thiết kế và dự toán công trình;

Công ty TNHH Cao su Đắc Lắc trân trọng mời các đơn vị có đủ năng lực tham gia chào giá cạnh tranh dịch vụ tư vấn khảo sát, lập thiết kế và dự toán, với các nội dung sau:

1. Thông tin chung:

+ Tên công trình: Nhà kho đa năng diện tích 2.750 m² (công năng chính: kho sơ chế, đóng gói sầu riêng; trước mắt sử dụng làm kho chứa mủ cao su thành phẩm) tại Nông trường Sầu riêng, Công ty TNHH cao su Đắc Lắc.

+ Địa điểm xây dựng: Nông trường Sầu riêng, Huyện Bachiang, Tỉnh Champasak, CHDCND Lào.

+ Quy mô: Nhà kho đa năng kết cấu khung thép tiền chế; diện tích kho lưu trữ 2.500m² (40,0 m x 62,5 m); diện tích sân nền xung quanh/sân nền xuất nhập phụ trợ khoảng 250 m² (tổng diện tích tính toán khoảng 2.750 m²); chiều cao thông thủy dưới xà (đỉnh cột) 8,0 m.

+ Nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản năm 2026 của Công ty.

+ Thời hạn cuối cùng nhận hồ sơ chào giá: trước 10 giờ 00 phút, ngày 07 tháng 08 năm 2026.

+ Hình thức nhận hồ sơ: Trực tiếp/chuyển phát nhanh về Văn phòng Công ty Daklaoruco hoặc gửi bản Scan qua Email tiếp nhận.

+ Địa chỉ nhận hồ sơ: Bản Thaluong - Pakse - Champasak - CHDCND Lào; Email: dlrc@daklaoruco.com.

2. Nội dung và phạm vi công việc tư vấn:

Đơn vị tư vấn thực hiện đầy đủ các nội dung theo quy định, bao gồm nhưng không giới hạn:

+ Khảo sát địa hình, địa chất công trình phục vụ công tác thiết kế nhà kho;

+ Lập hồ sơ thiết kế kỹ thuật (kiến trúc, kết cấu, điện, chống sét, thông gió,...) phù hợp với chủ trương đầu tư đã được Hội đồng quản trị thông qua;

+ Lập Bảng tổng mức đầu tư và Bảng dự toán chi tiết chi phí xây lắp (đơn vị tính: Lak hoặc USD/VND, trường hợp lập bằng USD/VND phải ghi rõ tỷ giá quy đổi LAK tại thời điểm lập);

+ Tham gia giải trình, chỉnh sửa, hoàn thiện hồ sơ theo ý kiến thẩm định, thẩm tra (nếu có) trước khi trình cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt;

+ Sản phẩm bàn giao: 05 bộ Hồ sơ thiết kế - dự toán (bản in) + File mềm (CAD, Excel, PDF).

+ Thời gian thực hiện: Tối đa 10 ngày kể từ ngày ký hợp đồng (đảm bảo hoàn thành trước 20/08/2026).

3. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào giá cạnh tranh.

4. Yêu cầu đối với đơn vị tham gia chào giá:

4.1. Năng lực tổ chức:

+ Có đăng ký kinh doanh phù hợp lĩnh vực khảo sát xây dựng, thiết kế và lập dự toán công trình;

+ Có chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng phù hợp với loại và cấp công trình theo quy định (khảo sát địa hình/địa chất; thiết kế công trình dân dụng - công nghiệp; thiết kế kết cấu thép tiền chế).

4.2. Kinh nghiệm: Đã thực hiện ít nhất 02 hợp đồng tư vấn khảo sát, thiết kế cho công trình nhà kho/nhà xưởng công nghiệp có quy mô tương tự.

5. Thành phần hồ sơ chào giá:

Hồ sơ chào giá bao gồm:

+ Thư chào giá dịch vụ tư vấn khảo sát, thiết kế và dự toán (giá trọn gói, ghi rõ đã/chưa bao gồm thuế VAT 10% và các chi phí liên quan);

+ Hồ sơ pháp lý và năng lực của đơn vị;

+ Đề xuất phương án khảo sát, thiết kế kỹ thuật và tiến độ thực hiện (ngắn gọn);

+ Hợp đồng tương tự đã thực hiện.

Yêu cầu hồ sơ phải đóng dấu, ký tên hợp pháp.

6. Giá chào và nguyên tắc lựa chọn:

Giá chào của đơn vị tư vấn được xác định trên cơ sở phạm vi công việc, quy mô và yêu cầu kỹ thuật của công trình.

Giá chào của các đơn vị tham gia sẽ được đánh giá xem xét, so sánh trên cơ sở tương quan giữa các báo giá nhận được và mặt bằng giá thị trường đối với dịch vụ tư vấn có tính chất, quy mô tương tự.

Chủ đầu tư sẽ xem xét, đánh giá lựa chọn đơn vị tư vấn trên cơ sở:

+ Phù hợp phạm vi công việc;

+ Đánh giá theo nguyên tắc đạt/không đạt về năng lực và kỹ thuật;

+ Năng lực, kinh nghiệm của đơn vị tư vấn;

+ Giá chào cạnh tranh, hợp lý so với các đơn vị tham gia và mặt bằng thị trường.

Không xem xét các hồ sơ nộp sau thời hạn hoặc không đáp ứng yêu cầu về năng lực, kỹ thuật.

Trên đây là Thông báo mời chào giá dịch vụ tư vấn khảo sát, lập thiết kế và dự toán công trình. Kính mời các đơn vị tư vấn có đủ năng lực quan tâm, tham gia chào giá theo nội dung nêu trên.

Công ty TNHH Cao su Đắc Lắc trân trọng cảm ơn và mong nhận được sự quan tâm, hợp tác của Quý đơn vị./.

GIÁM ĐỐC CÔNG TY

Nơi nhận:

- Ban điều hành công ty;
- P.TCKT; P.KTSX;
- Bảng tin; Website;
- Lưu văn thư, KT.

Đỗ Thiện Nghĩa